

2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012



**Herzlich willkommen zum Bürgerforum -
Ideen für die Südstadt**



Foto: Philipp Röthe

2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012



Netzwerk für Planung und Kommunikation
Bürogemeinschaft Sippel | Buff

Moderation des Bürgerdialogs Konversion



2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012



Netzwerk für Planung und Kommunikation
Bürogemeinschaft Sippel | Buff

Moderation des Bürgerdialogs Konversion

- > Runder Tisch Verkehrserschließung Rohrbach-Süd
- > Werkstattgespräche Stadt an den Fluss
- > Mobilitätsnetz HD



2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Was erwartet Sie heute Abend?

Allgemeine Information zum Auftakt 2. Phase

- > Überblick -
Wo stehen wir im dialogischen Planungsprozess?
- > Projektsteuerung Konversion -
Vorstellung NH | ProjektStadt
- > Vorbereitende Untersuchungen -
Aufgabenstellung und konzeptionelles Vorgehen
- > Ausblick 2. Phase Dialogischer Planungsprozess -
Akteure und Ablauf
- > Verständnisfragen im Plenum zu den
Vorbereitenden Untersuchungen und zum Vorgehen 2.Phase

2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Was erwartet Sie heute Abend?

Einstieg in den Dialog

- > Focus Südstadt -
Räumliche Einordnung, Rahmenbedingungen und Begabungen
- > Stadträumliche Ausgangssituation -
Vorstellend der Themenfelder für die Arbeitsphase
- > Verständnisfragen im Plenum zum Input
- > Ideensammlung Südstadt -
Erläutern der Arbeitsweise an moderierten Themenstationen
- > Arbeitsphase -
Festhalten von Ideen/Anregungen und räumliche Verortung
- > Rückkopplung und Ausblick -
Zusammenfassung der Arbeitsphase und Festhalten Stimmungsbild

2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Wo stehen wir im dialogischen Planungsprozess

1. Phase - Gesamtstädtische Zieldefinition

- > Herausarbeiten gesamtstädtischer Leitlinien und sektoraler Handlungsziele



- > Leitlinie Städtebau/Baukultur
- > Leitlinie Wohnen
- > Leitlinie Verkehrsinfrastruktur
- > Leitlinie Soziale Infrastruktur
- > Leitlinie Freiraum
- > Leitlinie Sport- und Erholungsflächen
- > Leitlinie Öffentlicher Raum
- > Leitlinie Kultur
- > Leitlinie Wissenschaft
- > Leitlinie Wirtschaft



2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Wo stehen wir im dialogischen Planungsprozess

2. Phase – Standortbezogene Betrachtung

Differenzierung Art und Form des Planungsdialogs

- > Eingehen auf örtliche Rahmenbedingungen und planerische Vorgaben
- > Berücksichtigen flächenbezogener Begabungen
- > Einbinden der Öffentlichkeit sowie unterschiedlicher Akteure und Interessensgruppen



2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Folien NH

2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Wie wollen wir mit Ihnen arbeiten?

**Ideen für die Südstadt –
Offener, strukturierter Dialog an moderierten und fachlich
begleiteten Thementischen ...**

- > um konstruktive Gespräche in zwangloser Form miteinander zu führen,
- > um eigene Ideen zum Thema einzubringen,
- > um hinzuhören und zu verstehen, was andere denken,
- > um Ideen miteinander zu verbinden und
- > um neue Erkenntnisse zu gewinnen.



2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Wie wollen wir mit Ihnen arbeiten?

Ideen für die Südstadt –
Welche Themen finden Sie an den „Stationen“?

- > Station Wohnen
- > Station Freiraum
- > Station Mobilität/Vernetzung
- > Station Stadtteilmitte/Nahversorgung
- > Station Soziale Infrastruktur



2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

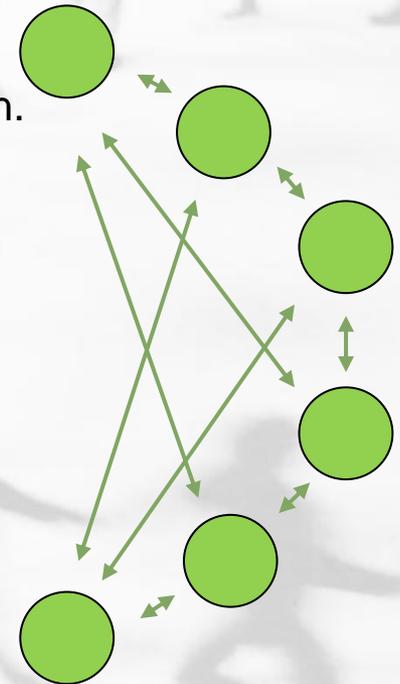
Bürgerforum am 12.10.2012

Wie wollen wir mit Ihnen arbeiten?

Ideen für die Südstadt –

Kann ich mich an verschiedenen „Stationen“ einbringen?

- > Grundsätzlich können/sollen die Stationen gewechselt werden. Der Wechsel ist jedoch ein Angebot.
- > Die Reihenfolge, welche der sechs Stationen besucht werden und zu welchem Zeitpunkt, entscheiden Sie für sich allein.
- > Ein „freiwilliger“ Stationswechsel kann auch als Pause und für informelle Gespräche genutzt werden.
- > Unsere Bitte an Sie:
Zum Einstieg bitte annähernd gleich große Gruppen.
- > Nach ca. 45min Arbeitsphase möchten wir ein Stimmungsbild einholen ...



2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Wie wollen wir mit Ihnen arbeiten?

Ideen für die Südstadt – Wie wird an den „Stationen“ gearbeitet?

- > je „Station“ steht eine Moderator zur Verfügung, um die Diskussion zwischen den Bürgerinnen und Bürger zu dokumentieren bzw. räumlich zu verorten, ggf. zu strukturieren
- > an den „Stationen“ ist die Stadtverwaltung/GGH als „Zuhörer“ vertreten, um die Diskussionen und Ideen zwischen den Bürgerinnen und Bürger ungefiltert mitzunehmen und
- > um die Diskussionen und Ideen bei der fachlichen Aufbereitung der Entwicklungskonzepte des angelaufenen Planungsdialogs einfließen zu lassen



2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Wie wollen wir mit Ihnen arbeiten?

Ideen für die Südstadt – Wie wird an den „Stationen“ gearbeitet?

- > je „Station“ hängen zum Thema Information und ein Luftbild von der Südstadt aus
- > je „Station“ gibt es Flipcharts und Moderationskarten zum Festhalten der Ideen/Anregungen, ggf. Achtungszeichen
 - Allgemeine, grundsätzliche Aussagen zur Südstadt
 - Räumliche differenzierte Aussagen
 - Themenspeicher
- > je „Station“ besteht die Möglichkeit, die Diskussion auf dem Luftbild zu verorten
- > Ideen/Anregungen die konträr gesehen bzw. diskutiert werden, werden mit einem ⚡ gekennzeichnet



2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Wie wollen wir mit Ihnen arbeiten?

Ideen für die Südstadt – Wie wird an den „Stationen“ gearbeitet?

- > an den „Stationen“ soll raumbezogen diskutiert und die vorgebrachten Ideen für die Südstadt verortet und vernetzt werden
- > am Ende werden durch die Moderation die Schwerpunktthemen an den „Stationen“ im Plenum rückgekoppelt und festgehalten
- > teilweise soll an „Stationen“ durch Kleben von Punkten ein Stimmungsbild von allen Teilnehmer/innen eingeholt werden (Wohnen, Freiraum, Stadtteilmitte/Nahversorgung)
- > dies soll bei der fachlichen Aufbereitung von Entwicklungsvarianten für das nächste Bürgerforum behilflich sein



2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Wie wollen wir mit Ihnen arbeiten?

Ideen für die Südstadt – Wie kann gepunktet werden?

- > Station Stadtteilmitte/Nahversorgung -
Räumliche Priorisierung der Lage durch Kleben eines Punktes auf dem Luftbild
- > Station Freiraum -
Räumliche Priorisierung Bereich/Lage eines zentralen Freiraums -sofern gewünscht- in der Südstadt
- > Station Wohnen -
Verortung unterschiedlicher Wohnformen/Zielgruppen durch Kleben entsprechend farblich zugeordneter Punkte auf dem Luftbild



2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

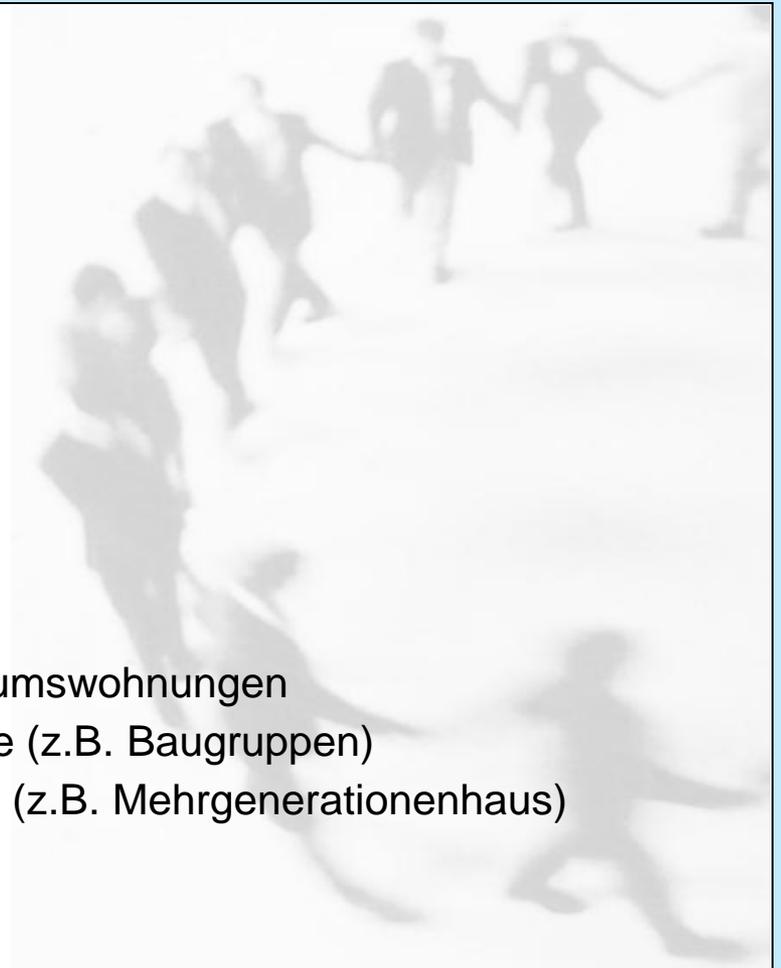
Wie wollen wir mit Ihnen arbeiten?

Ideen für die Südstadt – Wie kann gepunktet werden?

> Station Wohnen

- Studentischer Wohnraum
- Preiswerte Mietwohnungen
- Mietwohnungen
- Eigentumswohnungen
- Wohneigentum für junge Familien
- gehobener Wohnraum/hochwertige Eigentumswohnungen
- genossen-/gemeinschaftliche Wohnprojekte (z.B. Baugruppen)
- generationenübergreifende Wohnangebote (z.B. Mehrgenerationenhaus)
- Sonderwohnformen für Pflege/Betreuung

.....



2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Wie wollen wir mit Ihnen arbeiten?

Ideen für die Südstadt – Wie kann gepunktet werden?

> Station Wohnen

- Studentischer Wohnraum
- Preiswerte Mietwohnungen
- Mietwohnungen
- Eigentumswohnungen
- Wohneigentum für junge Familien
- gehobener Wohnraum/hochwertige Eigentumswohnungen
- genossen-/gemeinschaftliche Wohnprojekte (z.B. Baugruppen)
- generationenübergreifende Wohnangebote (z.B. Mehrgenerationenhaus)
- Sonderwohnformen für Pflege/Betreuung

.....

Hinweis:
barrierefreies Wohnen und
ökologisch orientiertes Wohnen
sind ein grundsätzliches Thema

Bitte entscheiden Sie sich für die
aus Ihrer Sicht drei vordringlichsten
Wohnformen/-angebote bzw.
Zielgruppen

2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Wie sind Ihre Ideen in den weiteren Prozess eingebunden?

Bürgerforum 12.10.2012

Auftakt und Information 2. Phase

Einstieg Dialog: Ideen für die Südstadt (MTV/Campbell)

Fachliche
Aufbereitung



Bürgerforum Januar 2013

Dialog: Entwicklungsvarianten für die Südstadt

Einholen Meinungsbild/Priorisierung

Bürgerforum Ende November 2012

Vor-Ort Eindrücke/Bestandssituation (ggf. Befahrung)

Begabungen Einzelstandorte



Inhaltliche
Vorbereitung/
Konzeption



2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Wie sind Ihre Ideen in den weiteren Prozess eingebunden?

Fachliche
Aufbereitung



Bürgerforum März/April 2013

Dialog: Entwicklungskonzept für die Südstadt
Hinweise zur Ausarbeitung Konzeption

Standortbezogene Beteiligung

Patton | Hospital | PHV | Airfield

Fachliche Aufbereitung und Begleitung



B

C

D

E

2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion

Bürgerforum am 12.10.2012

Finden Sie sich an den Station wieder?

Ideen für die Südstadt –

Welche Themen finden Sie an den „Stationen“?

> **Station Wohnen**

Moderation: Thomas Sippel

> **Station Stadtteilmitte/Nahversorgung**

Moderation: Timo Buff

> **Station Freiraum**

Moderation: Marius Becker

> **Station Soziale Infrastruktur**

Moderation: Stefan Zöllner

> **Station Mobilität/Vernetzung**

Moderation: Frank Zimmermann

> **Libero**

Moderation: Andreas Bartels

Die Stationen werden von den Fachämtern der Stadtverwaltung und der GGH begleitet.

2.Phase Dialogischer Planungsprozess Konversion Bürgerforum am 12.10.2012

**Haben Sie zur
Arbeitsphase Verständnisfragen?**

