

Im Rahmen des Masterplanverfahrens zu berücksichtigende Grundlagen

(1) Im Rahmen des Masterplanverfahrens zu berücksichtigende Rechtsgrundlagen:

a) geltende Bebauungspläne, insbesondere:

- Bebauungsplan „Neues Universitätsgebiet in Heidelberg“ 1961
- Bebauungsplan „Handschuhsheim - Sport und Gesamthochschulfläche nördlich des Klausenpfades“ 1970
- Vorhabenbezogener Bebauungsplan Mathematikon 2012

b) Flächennutzungsplan des Nachbarschaftsverbands Heidelberg-Mannheim in der Fassung von 2006 inklusive der beschlossenen rechtswirksamen Änderungen bis 2016

c) Einheitlicher Regionalplan Rhein-Neckar 2014

d) Verträge zwischen dem Land Baden-Württemberg und der Stadt Heidelberg, insbesondere:

- Erster Generalvertrag vom 08.05./01.06.1962
- Zweiter Generalvertrag vom 20.07.1967
- Dritter Generalvertrag vom 05./13.11.1974
- Vierter Generalvertrag vom 26.05.1975
- Notariell beurkundete Vereinbarung vom 22.12.1967
- Vertrag bezüglich der Einziehung der südlichen Tiergartenstr. vom 06.11.1969/19.01.1970

e) Urteil des VGH vom 11.05.2016 zum Planfeststellungsbeschluss vom 10.06.2014/27.01.2016

(2) Im Rahmen des Masterplanverfahrens zu berücksichtigende sonstige Planungsgrundlagen:

a) Verkehrsplanung, insbesondere:

- Generalverkehrspläne Heidelberg 1970
- Verkehrsentwicklungsplan Heidelberg 1994
- Fortschreibung Verkehrsentwicklungsplan Heidelberg 2001
- Verkehrsuntersuchung 5. Neckarquerung Heidelberg

- Teilgutachten I Umweltverträglichkeitsuntersuchung (UVU) 5. Neckarquerung mit Alternativen (FFH-Gutachten) 2005

b) Stadtteilrahmenpläne, insbesondere:

- Neuenheim
 - Stadtteilrahmenplan Neuenheim, Teil 1, Bestandsaufnahme, Prognose und Bewertung von 1995
 - Stadtteilrahmenplan Neuenheim, Dokumentation der beiden Workshops am 15. November und am 20. November 2001 von 2002
 - Stadtteilrahmenplan Neuenheim, Teil 2, Entwicklungskonzept und Maßnahmenvorschläge von 2002
- Handschuhsheim
 - Stadtteilrahmenplan Handschuhsheim, Teil 1, Bestandsaufnahme, Prognose und Bewertung von 1995
 - Stadtteilrahmenplan Handschuhsheim, Dokumentation der beiden Workshops am 12. und 20. November 2002 von 2003
 - Stadtteilrahmenplan Handschuhsheim, Teil 2, Entwicklungskonzept und Maßnahmenvorschläge von 2003

c) Aufstellungsbeschlüsse, insbesondere:

- Bebauungsplan „Östlich und Westlich der Berliner Straße“, Aufstellungsbeschluss 2001
- Bebauungsplan „Universitätsgebiet Süd“, Aufstellungsbeschluss 2003
- Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Berliner Straße, Campus-Hotel“, Aufstellungsbeschluss 2011
- Bebauungsplan „Handschuhsheimer Feld“, Aufstellungsbeschluss 2003
- Bebauungsplan „Handschuhsheimer Feld nördlich des Universitäts- u. Sportgeländes“ Aufstellungsbeschluss 1994

e) Sonstiges

- Dokumentation des Workshops „Der Campus als Stadtquartier“ von 2007
- Entwicklungskonzept Berliner Straße 2008
- Wettbewerb European 10 – Campus am Neckarbogen, Wettbewerbsbeitrag „Der rote Faden“ 2009/2010
- IBA Vorbereitungen 2008-2012, Bausteine für ein Memorandum 2009
- Zielplanung Vermögen und Bau Baden-Württemberg - Amt Mannheim und Heidelberg (2017) und Zielplanung Stadt Heidelberg (2015)