

**Verzeichnis**  
**der Fernwärmegebiete in der Stadt Heidelberg**  
*(Anlage 1 zu § 3 Absatz 2 FernwS)*

**1. Fernwärmegebiet Rohrbach-Hasenleiser**

Das Fernwärmegebiet Rohrbach-Hasenleiser umfasst den Teil des Gemeindegebiets, der wie folgt umgrenzt ist:

a) im NORDEN

durch die Max-Joseph-Straße zwischen Erlenweg und Kolbenzeil unter Einbeziehung der Grundstücke Flurstück Nr. 23107 und 21772/4;

b) im OSTEN

durch die Straße Kolbenzeil bis zur Bühler Straße, sodann am Wohnweg (Flurstück Nr. 22004/9) durch die südliche Grenze des Grundstücks Flurstück Nr. 22011 (US-Hospital), dessen westliche Grundstücksgrenze bis zur Freiburger Straße (Flurstück Nr. 23172), sodann erneut durch die südliche Grundstücksgrenze des Flurstücks Nr. 22011 bis zur Karlsruher Straße (Flurstück Nr. 20368);

c) im SÜDEN

durch den Dohlweg (Flurstück Nr. 27465);

d) im WESTEN

durch den Erlenweg und dessen südliche Verlängerung mit der Flurstück Nr. 21787 bis zum Dohlweg (Flurstück Nr. 27465).

**2. Fernwärmegebiet Wieblingen-Süd**

Das Fernwärmegebiet Wieblingen-Süd umfasst den Teil des Gemeindegebiets, der wie folgt umgrenzt ist:

a) im NORDEN

durch die südlichen Grundstücksgrenzen der Flurstück Nr. 30839 und 30764;

b) im OSTEN

durch die Mannheimer Straße mit der Flurstück Nr. 1805/2 und die östliche Grenze des Grundstücks Flurstück Nr. 4151 (Schulzentrum);

c) im SÜDEN

durch die Bundesstraße 37 mit den Flurstück Nr. 3969 und 30940;

d) im WESTEN

durch die östliche Grundstücksgrenze der Straßenbahngleise (Flurstück Nr. 30930, 30892 und 30171/10).

**3. Fernwärmegebiet Kirchheim „Im Bieth“**

Das Fernwärmegebiet Kirchheim „Im Bieth“ umfasst den Teil des Gemeindegebiets, der wie folgt umgrenzt ist:

- a) im NORDEN  
durch die Kreuzung von Speyerer Straße (Flurstück Nr. 41708) und Pleikartsförsterstraße (Flurstück Nr. 40176);
- b) im OSTEN  
durch die Pleikartsförsterstraße und die Straße Im Hüttenbühl (Flurstück Nr. 41324 und 47252);
- c) im SÜDEN  
durch den Stückerweg (Flurstück Nr. 45111);
- d) im WESTEN  
durch den Cuzaring (Flurstück Nr. 47015) von Stückerweg (Flurstück Nr. 45111) bis Speyerer Straße (Flurstück Nr. 41708).

#### **4. Fernwärmegebiet Ziegelhausen „Ehemalige Schokoladenfabrik Haaf“**

Das Fernwärmegebiet Ziegelhausen „Ehemalige Schokoladenfabrik Haaf“ umfasst den Teil des Gemeindegebiets, der wie folgt umgrenzt ist:

- a) im NORDEN  
durch die Kleingemünder Straße (Flurstück Nr. 50075/21);
- b) im OSTEN  
durch die Kleingemünder Straße (Flurstück Nr. 50075/21);
- c) im SÜDEN  
durch das Grundstück mit der Flurstück Nr. 50283/10;
- d) im WESTEN  
durch den Neckar bis zur östlichen Grenze des Flurstücks Nr. 50283/7 und /11.

Der Geltungsbereich beinhaltet Flurstück Nr. 50283, 50283/12, 50283/2, 50283/9 und 50283/10.

#### **5. Fernwärmegebiet Wieblingen „Schollengewann“**

Das Fernwärmegebiet Wieblingen „Schollengewann“ umfasst den Teil des Gemeindegebiets, der wie folgt umgrenzt ist:

- a) im NORDEN  
durch den Sandwingert (Flurstück Nr. 33655) und dessen westliche Verlängerung bis zur Umgehungsstraße L 637 (Flurstück Nr. 33689);
- b) im OSTEN  
durch den Wibiloweg (Flurstück Nr. 33669);
- c) im SÜDEN  
durch den Erlebaltweg (Flurstück Nr. 33687) und die Grünanlage entlang des Erlebaltweges;
- d) im WESTEN  
durch die Grünanlage entlang der Umgehungsstraße L 637 (Flurstück Nr. 33689).

## 6. Fernwärmegebiet Bahnstadt

Das Fernwärmegebiet Bahnstadt umfasst den Teil des Gemeindegebiets, der wie folgt umgrenzt ist:

a) im NORDEN

durch die Gleisanlagen der Deutschen Bahn mit den Flurstücken Nr. 6614/1, 6614 und 6617;

b) im OSTEN

beginnend mit der südlichen Grenze der Gleisanlagen der Deutschen Bahn (Flurstück Nr. 6617) in Höhe des Czernyrings Nr. 48, in nordwestlicher Richtung entlang des Czernyrings bis zur Speyerer Straße (Flurstück Nr. 6630), dieser in südwestlicher Richtung folgend bis Rudolf-Diesel-Straße (Flurstück Nr. 6719), von dort der Rudolf-Diesel-Straße in südöstlicher Richtung folgend bis zur Hebelstraße, dann nach Süden entlang des Kirchheimer Wegs mit dem Grundstück und Gebäude Kirchheimer Weg 2 (also entlang der westlichen Grenze von Flurstück Nr. 6624), von da zurück zur Speyerer Straße, und zwar entlang der nordöstlichen Grenze von Flurstück Nr. 1888/37, 1888/38, 1888/86, 2792 sowie 2791;

c) im SÜDEN

durch den Pfaffengrunder Feldweg (Flurstück Nr. 2844/4), das Wohngebiet im Dreieck Eppelheimer Straße (Flurstück Nr. 3394) und Henkel-Teroson-Straße (Flurstück Nr. 3395) bis Henkel-Teroson-Straße 59;

d) im WESTEN

durch den Schnittpunkt der Henkel-Teroson-Straße mit den Bahngleisen (Flurstück Nr. 6614/1).

## 7. Fernwärmegebiet „Konversionsflächen“

Das Fernwärmegebiet „Konversionsflächen“ umfasst die Teilgebiete Mark Twain Village mit Campell Barracks, US Hospital, Patrick Henry Village und Patton Barracks.

### 7.1 Mark Twain Village mit Campell Barracks

Das Teilgebiet Mark Twain Village umfasst den Teil des Gemeindegebiets, der wie folgt umgrenzt wird:

a) im NORDEN

durch die Feuerbachstraße (Flurstück Nr. 2435);

b) im OSTEN

durch die westliche und südliche Grenze des Grundstücks Feuerbachstraße 23 (Flurstück Nr. 2542/4) und die nördliche Grundstücksgrenze von Flurstück Nr. 2537 zur Kirschgartenstraße, entlang der Kirschgartenstraße (Flurstück Nr. 2535/1, 2518/3 und 20856) bis zur südlichen Grundstücksgrenze (Flurstück Nr. 20845), dann im weiteren Verlauf zur Römerstraße (Flurstück Nr. 2282) bis zur Straße Am Rohrbach (Flurstück Nr. 20485/1), wobei die Grundstücke Römerstraße 170-174 (Flurstück Nr. 21154), Römerstraße 178-182 (Flurstück Nr. 21154/2) und Sickingenstraße 20 (Flurstück Nr. 21157) nicht eingeschlossen sind;

c) im SÜDEN

durch die Straße Am Rohrbach (Flurstück Nr. 20485/1) bis Brechtelstraße (Flurstück Nr. 21234), im weiteren nördlichen Verlauf zur südlichen Flurstücksgrenze Nr. 21209, weiter zur Fabrikstraße (Flurstück Nr. 21510), entlang der Fabrikstraße bis zur Sickingenstraße (Flurstück Nr. 21330/2) und weiter zur östlichen Grenze der Straße Im Bosseldorn (Flurstück Nr. 21356);

d) im WESTEN

durch die Straße Im Bosseldorn (Flurstück Nr. 21356) beginnend ab Sickingenstraße über die Straße Im Bosseldorn; entlang der westlichen Grundstücksgrenze Flurstück Nr. 2641 und 2600/4 bis zur Feuerbachstraße.

#### 7.2 US Hospital

Das Teilgebiet US Hospital umfasst den Teil des Gemeindegebiets, der wie folgt umgrenzt wird:

a) im NORDEN

durch die Ortenauer Straße mit den südlichen Grundstücksgrenzen der Flurstück Nr. 22035/1, 22060/31, 22060/30, 22060/29, 22060/28, 22060/27, 22060/32, 22060/26, 22136/11, 22136/6, 22136/7, 22136/8, 22136/9 sowie 22136/10;

b) im OSTEN

durch die Karlsruher Straße (Flurstück Nr. 20368);

c) im SÜDEN

durch die Freiburger Straße (Flurstück Nr. 23172) und die Straße Kolbenzeil (Flurstück Nr. 22004/9);

d) im WESTEN

durch die Straße Kolbenzeil (Flurstück Nr. 23110) und die südwestliche Grundstücksgrenze der Flurstück Nr. 22011.

#### 7.3 Patrick Henry Village

Das Teilgebiet Patrick Henry Village umfasst den Teil des Gemeindegebiets, der wie folgt umgrenzt wird:

a) im NORDEN

durch den Stückerweg (Flurstück Nr. 44100) und das Flurstück Nr. 44120;

b) im OSTEN

durch die Bundesautobahn A 5 / E 35 (Flurstück Nr. 41227/2);

c) im SÜDEN

durch die Speyerer Straße (Flurstück Nr. 45340);

d) im WESTEN

durch die Wege mit der Flurstück Nr. 45311 und 45310.

#### 7.4 Patton Barracks

Das Teilgebiet Patton Barracks umfasst den Teil des Gemeindegebiets, der wie folgt umgrenzt wird:

a) im NORDEN

durch die Rudolf-Diesel-Straße (Flurstück Nr. 6719, angrenzend an das Fernwärmegebiet Bahnstadt);

b) im OSTEN

durch den Kirchheimer Weg (Flurstück Nr. 41576 und 6624) sowie die Hebelstraße (Flurstück Nr. 6616);

c) im SÜDEN

durch die Straße Im Mörgelgewann (Flurstück Nr. 41597);

d) im WESTEN  
durch die Speyerer Straße (Flurstück Nr. 41708).